xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

VUOKRATONTTIHAKEMUS

25.1.2009

KIINTEISTÖVIRASTO
SAAP. 28 -01- 2009
Kv 2009-139/541

Kiinteistöviraston kirjaamo
Tonttiosasto
PL 2200
00099 Helsingin kaupunki

TONTTIHAKEMUS VANHALLE SIIRRETTÄVÄLLE HIRSITALOLLE

Olemme helsinkiläinen lapsiperhe, johon kuuluu vanhempien (1976 ja 1978) lisäksi vuonna 2005 syntynyt poika. Haemme Helsingin kaupungilta vuokratonttia, jolle olisi mahdollista siirtää perinteinen 1800-luvun tai 1900-luvun alkuvuosikymmenten kaupunkihirsitalo ikkunoineen, ovineen ja kakluuneineen. Tarkoitukseen sopisi esimerkiksi täydennysrakennustontti vanhemmalta puutaloalueelta. Voisimme osaltamme auttaa kaupunkia tiivistämään jotakin väljästi rakennettua kantakaupungin osaa (esimerkiksi Kumpulaa tai Koskelaa), johon moderni rakentaminen ei kaupunkikuvallisesti sovi.

1800-luvun tai 1900-luvun alun kaupunkihirsitalolla tarkoitamme 120–150-neliöistä hirsirunkoista, lautaverhoiltua taloa, jossa on täyskorkean asuinkerroksen lisäksi puolikorkea yläkerta. Tuulettuvan alapohjan takia talossa ei olisi kellarikerrosta. Talon perustus, julkisivu ja katto mukautettaisiin ympäröivän rakennuskannan tyyliin sopivaksi.

Voimme harkita myös paritalon rakentamista, mikäli tontti edellyttäisi sitä.

Arvostamme vanhaa rakennusperinnettä ja puutarhakaupunkimaista elämänmuotoa, ja haluaisimme elää arkeamme vanhassa, järkevästi kunnostetussa talossa. Moniin vanhoihin taloihin on tehty modernisointiremontteja, joissa aidosti vanha on peruuttamattomasti poistettu. Vanhaa interiööriä arvostavalle ei ole juuri muita vaihtoehtoja kuin perinteinen tapa siirtää vanhassa kuosissa syrjäseudulla säilynyt talo ihmisten mukana uuteen paikkaan.

Kuljemme nykyisin työmatkat Helsingin keskustaan polkupyörällä Käpylästä, ja haluaisimme jatkossakin tehdä näin. Meille mielekkäin vaihtoehto olisi saada tontti korkeintaan 10 kilometrin säteellä Helsingin keskustasta.

RL

Pyydämme kaupunkia ottamaan meidät huomioon rakennusprojektille sopivien tonttien kohdalla. Hakemuksemme on voimassa vuoteen 2020, vaikka toivomme mahdollisen kaupunginosavaihdoksen takia tontin löytyvän ennen kuin poikamme aloittaa koulun Käpylässä vuonna 2012.

Käpylässä 25.1.2009

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx